

Akelius Residential Property AB (publ)

## styrelsen lämnar följande förslag till beslut om emission av nya stamaktier av serie A, punkt 12 i kallelsen till årsstämman

Styrelsen föreslår att bolagsstämman beslutar att bolagets aktiekapital ska ökas med högst 149 073 043,231306 euro genom nyemission av högst 2 553 447 312 stamaktier av serie A varvid 10 befintliga stamaktier av serie A ger rätt att teckna 8 nya stamaktier av serie A.

Följande villkor ska gälla.

1. De nya stamaktierna av serie A emitteras till en teckningskurs om 1,60 euro per aktie. Överkursen, dvs. teckningskursen minus kvotvärdet på de nya aktierna, ska överföras till bolagets fria överkursfond.
2. Rätt att teckna nya aktier ska med företrädesrätt tillkomma de aktieägare som på avstämningsdagen för nyemissionen är registrerade som aktieägare till stamaktier av serie A i relation till det antal stamaktier av serie A de tidigare äger (primär företrädesrätt).
3. Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidiär företrädesrätt).  
Om erbjudna aktier inte räcker för den teckning som sker med subsidiär företrädesrätt, ska aktierna fördelas mellan tecknarna pro rata i förhållande till det sammanlagda antal aktier de förut äger i bolaget, oavsett huruvida deras aktier är stamaktier av serie A eller stamaktier av serie D.  
I den mån detta inte kan ske vad avser viss aktie/vissa aktier, ska fördelningen ske genom lottning.

4. Som avstämningsdag föreslås den 19 april 2022 och teckning av aktierna ska ske under perioden den 20 april till 4 maj 2022.
5. Betalning om 1,60 euro per tecknad stamaktie av serie A ska erläggas senast den 12 maj 2022 efter det att besked om tilldelning avsänts till tecknaren.
6. De nya aktierna ska medföra rätt till utdelning första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter det att stamaktierna blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken, dock i inget fall omfattande utdelning beslutad enligt punkt 8b i kallelsen.
7. Emissionsbeslutet förutsätter inte ändring av bolagsordningen.
8. Stamaktier av serie A omfattas av omvandlingsförbehåll enligt 4 kap. 6 § Aktiebolagslagen (2005:551).
9. Nyemissionen är villkorad av att utdelning på stamaktierna av serie A sker i enlighet med punkt 8b i kallelsen.  
Ägarna till samtliga stamaktier av serie A har förbundit sig att teckna samtliga aktier i nyemissionen.
10. Styrelsen, eller den som styrelsen utser, bemyndigas att vidta sådana smärre förändringar av bemyndigandet som kan visa sig erforderliga för registrering av beslutet hos Bolagsverket.

---

Stockholm i mars 2022

Styrelsen för Akelius Residential Property AB (publ)