

# Elise-Averdieck-Straße 27

## 20535 Hamburg



bezugsfrei ab sofort  
Gesamtmiete EUR 854,2

### Miete EUR

Nettokaltmiete	704,2
Betriebskostenvorauszahlung	110
Heizkostenvorauszahlung	40
Gesamtmiete	854,2
Kaution	2.112,6

### Wohnung

Apartmenttyp	Erdgeschoss
Zimmer	1
Größe	37,08 m <sup>2</sup>
Heizungsart	Fernwärme
Hauswirtschaftsraum	✓
Balkon	✓

### Gebäude

Baujahr	1957
Etagen	3
Garten	Gemeinschaftsgarten

### Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Energieeffizienzklasse	D
Erstellungsdatum	24.02.2020
gültig bis	24.02.2030
Endenergieverbrauch	120,6 kWh/m <sup>2</sup> *a

Einbauküche



Waschmaschine



## Entfernung m

Bus	260
U-Bahn	350
S-Bahn	650









## Kommentare

---

---

---