

# 175 rue Championnet

75018 Paris  
étage 1 sur 7  
chambres à coucher 1  
461.02 sqft  
42.83 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| loyer de base      | EUR 1 353      |
| complément de      | EUR 274        |
| loyer              |                |
| charges            | EUR 128        |
| loyer total        | EUR 1 755      |
| dépôt de garantie  | EUR 1 627      |
| Loyer de référence | 31,6 EUR / sqm |
| majoré             |                |
| durée de préavis   | un mois        |

## appartement

cuisine intégrée  
cuisine séparée  
lave-vaisselle  
micro-ondes  
machine à laver

## bâtiment

|              |      |
|--------------|------|
| année de     | 1900 |
| construction |      |

## énergie

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| cote d'efficacité énergétique C |            |
| date de réalisation             | 29/07/2026 |
| du DPE                          |            |



|                                                           |                                       |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| consommation<br>d'énergie actuelle                        | 168 kWh/m <sup>2</sup> *a             |
| indice d'émission de gaz à effet de serre B               |                                       |
| consommation<br>d'gaz actuelle                            | 6 kgeqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> |
| coût annuel de la<br>consommation<br>d'énergie minimum    | EUR 720                               |
| coût annuel de la<br>consommation<br>d'énergie<br>maximum | EUR 1 020                             |
| date de référence<br>de la<br>consommation du<br>DPE      | 01/01/2021                            |

## emplacement, mètres

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| station de métro la<br>plus proche | Guy Môquet |
|------------------------------------|------------|









