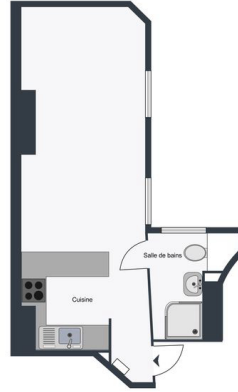


# 101 rue La Fayette

75010 Paris  
étage 5 sur 6  
226.69 sqft  
21.06 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

## location

loyer de base	EUR 817
complément de loyer	EUR 178
charges	EUR 70
loyer total	EUR 1 065
dépôt de garantie	EUR 995
Loyer de référence majoré	38,8 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

## appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
machine à laver	

## bâtiment

année de construction	1900
ascenseur	

## énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	20/06/2025
consommation	242 kWh/m <sup>2</sup> *a



d'énergie actuelle  
indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation 9 kgeqCO2/m<sup>2</sup>  
d'gaz actuelle  
coût annuel de la consommation EUR 550  
d'énergie minimum  
coût annuel de la consommation EUR 790  
d'énergie maximum  
date de référence 01/01/2021  
de la  
consommation du  
DPE

### emplacement, mètres

station de métro la Poissonnière  
plus proche  
métro 100



