

# 6 place Félix Eboué

75012 Paris  
étage 1 sur 7  
chambres à coucher 1  
353.06 sqft  
32.80 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 6 43 36 03 24

## location

loyer de base	EUR 1 102
complément de loyer	EUR 13
charges	EUR 80
loyer total	EUR 1 195
dépôt de garantie	EUR 1 115
Loyer de référence majoré	33 EUR / sqm

## appartement

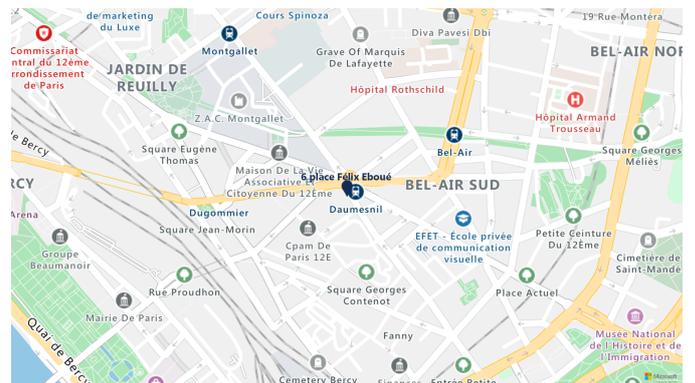
revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
laveuse-sécheuse	

## bâtiment

année de construction	1900
local vélos	
ascenseur	

## énergie

cote d'efficacité énergétique E



date de réalisation du DPE 11/05/2023  
consommation d'énergie actuelle 278 kWh/m<sup>2</sup>\*a  
indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 615  
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 831  
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la plus proche Daumesnil



