

6 place Félix Eboué

75012 Paris
étage 4 sur 8
187.94 sqft
17.46 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 606
complément de loyer	EUR 331
charges	EUR 40
loyer total	EUR 977
dépôt de garantie	EUR 937
Loyer de référence majoré	34,7 EUR / sqm

appartement

revêtement de sol	parquet
balcon	
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900
local vélos	
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique	D
date de réalisation du DPE	16/04/2025
consommation	285 kWh/m ² *a



d'énergie actuelle

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 11 kgeqCO₂/m²

d'gaz actuelle
coût annuel de la
consommation
d'énergie minimum

EUR 550

coût annuel de la
consommation
d'énergie

EUR 770

maximum

date de référence

01/01/2021

de la

consommation du

DPE

emplacement, mètres

station de métro la
plus proche

Daumesnil



