

71 boulevard Vincent Auriol

75013 Paris
étage 4 sur 6
146.39 sqft
13.60 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 483
complément de loyer	EUR 222
charges	EUR 45
loyer total	EUR 750
dépôt de garantie	EUR 705
Loyer de référence majoré	35,5 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
micro-ondes	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	07/02/2023
consommation d'énergie actuelle	224 kWh/m²*a

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 344
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 466
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Chevaleret
mètre 50





