

71 boulevard Vincent Auriol

75013 Paris
étage 1 sur 2
167.38 sqft
15.55 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 552
complément de loyer	EUR 259
charges	EUR 60
loyer total	EUR 871
dépôt de garantie	EUR 811
Loyer de référence majoré	35,5 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	03/03/2023
consommation d'énergie actuelle	267 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre B	
consommation	10 kgeqCO2/m²

d'gaz actuelle	
coût annuel de la	EUR 396
consommation	
d'énergie minimum	
coût annuel de la	EUR 536
consommation	
d'énergie	
maximum	
date de référence	01/01/2021
de la	
consommation du	
DPE	

emplacement, mètres

station de métro la	Chevaleret
plus proche	
métro	50



