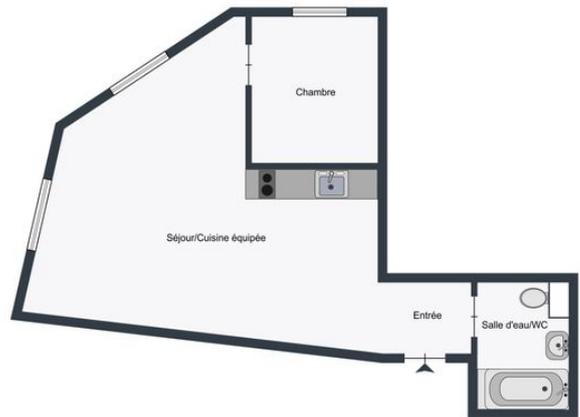


303 rue du Faubourg Saint-Antoine

75011 Paris
étage 2 sur 6
chambres à coucher 1
316.78 sqft
29.43 sqm
disponible à partir de 22/04/2024



+33 7 56 00 79 60

location

loyer de base	EUR 1 044
complément de loyer	EUR 383
charges	EUR 55
loyer total	EUR 1 482
dépôt de garantie	EUR 1 427
Loyer de référence majoré	35,8 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
balcon	
cuisine intégrée	
laveuse-sécheuse	

bâtiment

année de construction	1885
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation	14/09/2018



du DPE
consommation d'énergie actuelle 307 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 7 kgeqCO₂/m²
coût annuel de la consommation d'énergie EUR 521
date de référence de la consommation du DPE 15/08/2015

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Nation 300 mètres





