

303 rue du Faubourg Saint-Antoine

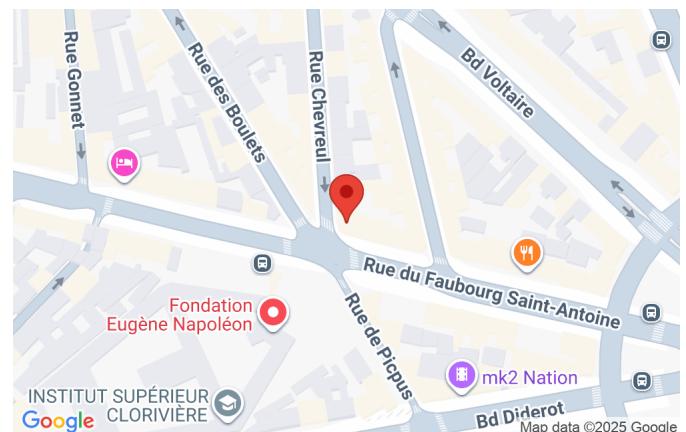
75011 Paris
étage 5 sur 6
chambres à coucher 1
324.43 sqft
30.14 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 980
complément de loyer	EUR 571
charges	EUR 80
loyer total	EUR 1 631
dépôt de garantie	EUR 1 551
Loyer de référence majoré	32,5 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
balcon	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1885
local vélos	
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique E

date de réalisation du DPE	24/11/2025
consommation d'énergie actuelle	270 kWh/m ² *a
indice d'émission de gaz à effet de serre B consommation	8 kgeqCO ₂ /m ²
d'gaz actuelle	
coût annuel de la consommation	EUR 680
d'énergie minimum	
coût annuel de la consommation	EUR 970
d'énergie	
maximum	
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2023



emplacement, mètres

station de métro la
plus proche

Nation



