303 rue du Faubourg Saint-Antoine

75011 Paris
étage 6 sur 6
155.43 sqft

14.44 sqm
disponible à partir de maintenant

+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 865
charges	EUR 35
loyer total	EUR 900
dépôt de garantie	EUR 865
Loyer de référence majoré	37,4 EUR / sqm

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	

machine à laver

bâtiment

année de construction	1885
local vélos	
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique	D
date de réalisation du DPE	04/09/2025
consommation d'énergie actuelle	328 kWh/m²*a

indice d'émission de gaz à effet de serre B

consommation d'gaz actuelle	10 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 460
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 640
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2023

emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Nation
métro	200