

5 rue du Clos

75020 Paris
étage 5 sur 7
chambres à coucher 1
328.84 sqft
30.55 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 859
complément de loyer	EUR 346
charges	EUR 60
loyer total	EUR 1 265
dépôt de garantie	EUR 1 205
Loyer de référence majoré	28,1 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
laveuse-sécheuse	

bâtiment

année de construction	1930
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	09/02/2025
consommation d'énergie actuelle	238 kWh/m ² *a



indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 7 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 645
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 873
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2023



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Marailleurs
mètres 350



