

# 8 rue Boinod

75018 Paris

206.67 sqft

19.20 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

loyer de base	EUR 645
charges	EUR 55
loyer total	EUR 700
dépôt de garantie	EUR 645
Loyer de référence majoré	33,6 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

## appartement

rangements

## bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

## énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	05/11/2022
consommation d'énergie actuelle	255 kWh/m <sup>2</sup> *a
indice d'émission de gaz à effet de serre B	
consommation d'gaz actuelle	7 kgeqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 382



coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 516
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Marcadet - Poissonniers
------------------------------------	----------------------------

