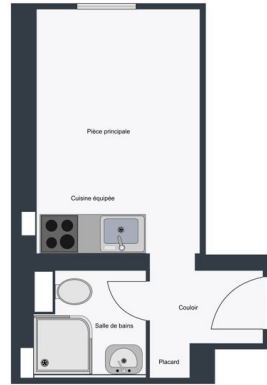


8 rue Boinod

75018 Paris
étage 6 sur 7
157.15 sqft
14.60 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 524
complément de loyer	EUR 84
charges	EUR 50
loyer total	EUR 658
dépôt de garantie	EUR 608
Loyer de référence majoré	35,9 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

rangements
cuisine intégrée
machine à laver

bâtiment

année de construction 1900

énergie

cote d'efficacité énergétique D
date de réalisation du DPE 15/10/2024
consommation d'énergie actuelle 287 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre B



consommation d'gaz actuelle	10 kgeqCO2/m ²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 490
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 662
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Marcadet – Poissonniers
------------------------------------	----------------------------





