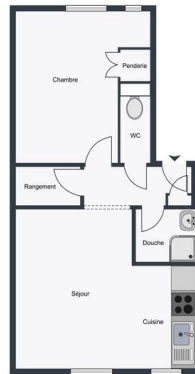


22 rue des Entrepôts

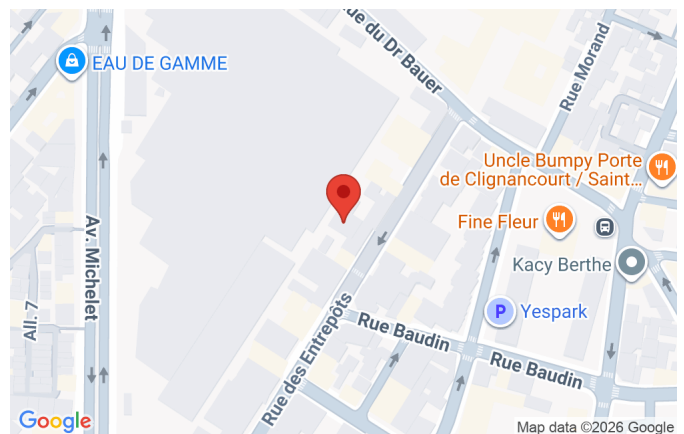
93400 Saint-Ouen
étage 2 sur 4
chambres à coucher 1
382.44 sqft
35.53 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 853
complément de	EUR 201
loyer	
charges	EUR 85
loyer total	EUR 1 139
dépôt de garantie	EUR 1 054
Loyer de référence	24 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1930
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	05/10/2025
consommation d'énergie actuelle	187 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre A	

consommation d'gaz actuelle	5 kgeqCO ₂ /m ²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 590
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 820
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Porte de Clignancourt

