

36 rue d'Artois

75008 Paris
étage 5 sur 5
214.53 sqft
19.93 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 957
complément de loyer	EUR 34
charges	EUR 109
loyer total	EUR 1 100
dépôt de garantie	EUR 1 982
Loyer de référence majoré	48 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

rangements
cuisine intégrée
machine à laver

bâtiment

année de construction 1880
ascenseur

énergie

cote d'efficacité énergétique E
date de réalisation 06/01/2025
du DPE
consommation d'énergie actuelle 291 kWh/m²*a



indice d'émission de gaz à effet de serre E
consommation 60 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 495
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 669
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Saint-Philippe du
plus proche Roule
métro 400





