

3 rue Tandou

75019 Paris
étage 1 sur 8
chambres à coucher 1
349.61 sqft
32.48 sqm
disponible à partir de 10/08/2025



+33 7 84 39 18 01

location

| | |
|---------------------------|----------------|
| loyer de base | EUR 939 |
| complément de loyer | EUR 286 |
| charges | EUR 75 |
| loyer total | EUR 1 300 |
| dépôt de garantie | EUR 1 225 |
| Loyer de référence majoré | 28,9 EUR / sqm |
| durée de préavis | un mois |

appartement

cuisine intégrée
machine à laver

bâtiment

année de construction 1900

énergie

cote d'efficacité énergétique E
date de réalisation du DPE 19/07/2025
consommation d'énergie actuelle 338 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre B



| | |
|---|---------------------------|
| consommation d'gaz actuelle | 10 kgeqCO2/m ² |
| coût annuel de la consommation d'énergie minimum | EUR 880 |
| coût annuel de la consommation d'énergie maximum | EUR 1 250 |
| date de référence de la consommation du DPE | 01/01/2021 |



emplacement, mètres

| | |
|------------------------------------|----------|
| station de métro la plus proche | Laumiere |
| métro | 500 |

