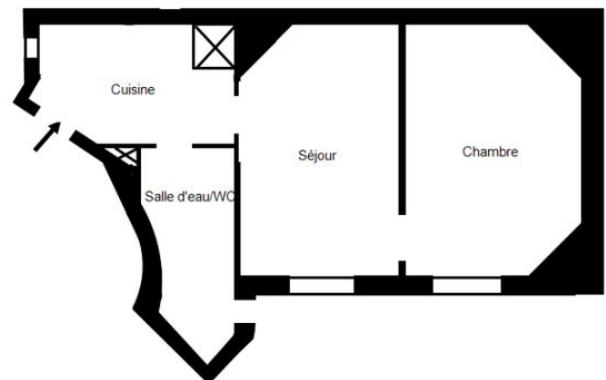


# 3 rue Tandou

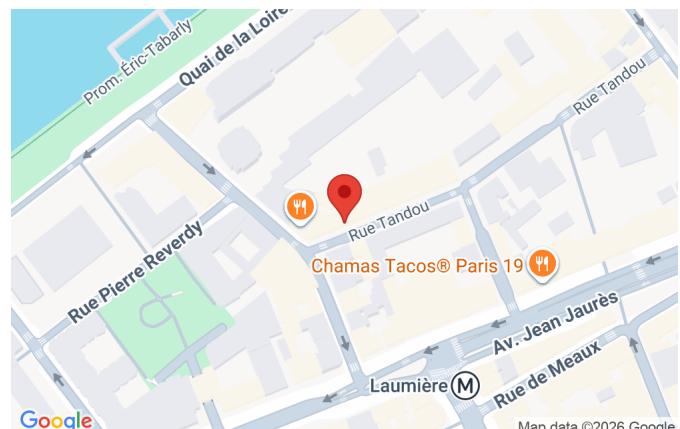
75019 Paris  
étage 7 sur 8  
chambres à coucher 1  
320.55 sqft  
29.78 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

## location

loyer de base	EUR 861
complément de loyer	EUR 509
charges	EUR 80
loyer total	EUR 1 450
dépôt de garantie	EUR 1 370
Loyer de référence majoré	28,9 EUR / sqm
durée de préavis	un mois



## appartement

rangements  
cuisine intégrée  
machine à laver

## bâtiment

année de construction  
local vélos

## énergie

cote d'efficacité énergétique D  
date de réalisation 04/12/2025  
du DPE  
consommation 231 kWh/m²\*a

d'énergie actuelle

indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation 8 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

d'gaz actuelle

coût annuel de la  
consommation

d'énergie minimum

coût annuel de la  
consommation

d'énergie

maximum

date de référence  
de la

consommation du

DPE



## emplacement, mètres

station de métro la  
plus proche  
métro Laumiere

300



