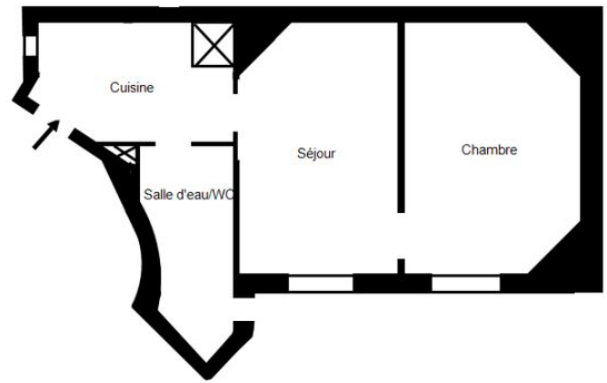


3 rue Tandou

75019 Paris
étage 7 sur 8
chambres à coucher 1
320.55 sqft
29.78 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 861
complément de	EUR 509
loyer	
charges	EUR 80
loyer total	EUR 1 450
dépôt de garantie	EUR 1 370
Loyer de référence	28,9 EUR / sqm
majoré	
durée de préavis	un mois

appartement

rangements
cuisine intégrée
machine à laver

bâtiment

année de construction 1900
local vélos

énergie

cote d'efficacité énergétique D
date de réalisation 04/12/2025
du DPE
consommation 231 kWh/m²*a



d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 8 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 710
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 990
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2023
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Laumiere
plus proche
métro 300





