

16 rue Manin

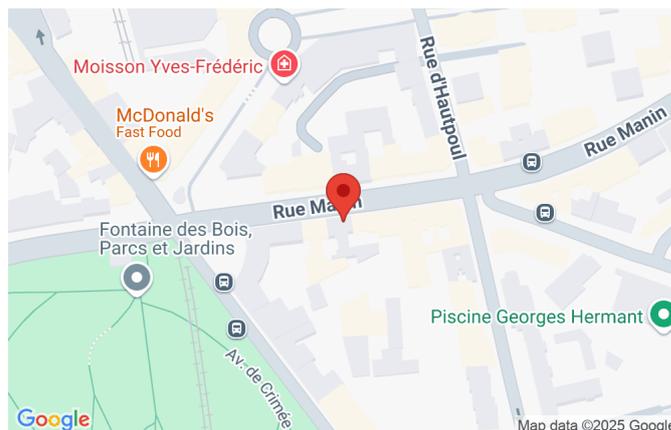
75019 Paris
étage 5 sur 6
271.15 sqft
25.19 sqm
disponible à partir de 18/04/2025



+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 826
complément de loyer	EUR 69
charges	EUR 45
loyer total	EUR 940
dépôt de garantie	EUR 895
Loyer de référence majoré	32,8 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine séparée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1908
local vélos	
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	26/08/2024
consommation d'énergie actuelle	245 kWh/m ² *a

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 7 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 530
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 760
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2023



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Ourq
mètres 550

