

# 61 rue Didot

75014 Paris  
étage 5 sur 7  
214.63 sqft  
19.94 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 6 43 36 03 24

## location

loyer de base	EUR 939
charges	EUR 91
loyer total	EUR 1 030
dépôt de garantie	EUR 939
Loyer de référence majoré	38,4 EUR / sqm

## appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
machine à laver	

## bâtiment

année de construction	1900
ascenseur	

## énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	15/05/2024
consommation d'énergie actuelle	108 kWh/m <sup>2</sup> *a
indice d'émission de gaz à effet de serre C	
consommation	22 kgeqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>



d'gaz actuelle  
coût annuel de la  
consommation  
d'énergie minimum  
EUR 140  
coût annuel de la  
consommation  
d'énergie  
maximum  
EUR 220  
date de référence  
de la  
consommation du  
DPE  
01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la  
plus proche  
Plaisance





