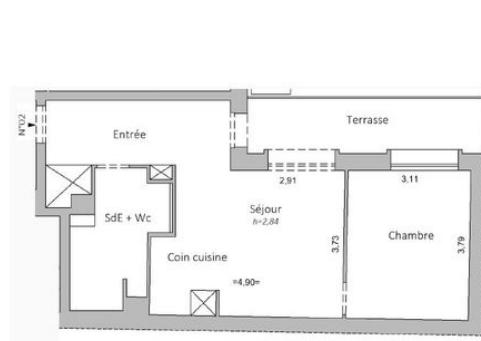


# 10 impasse de la Défense

75018 Paris  
chambres à coucher 1  
479.43 sqft

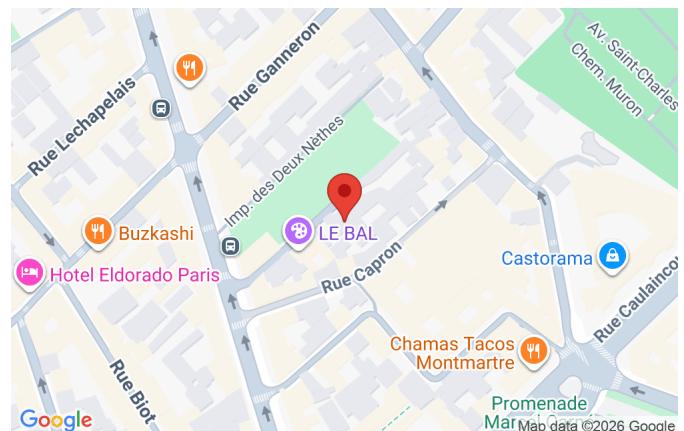
44.54 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

## location

loyer de base	EUR 1 332
complément de loyer	EUR 265
charges	EUR 130
loyer total	EUR 1 727
dépôt de garantie	EUR 1 597
Loyer de référence majoré	29,9 EUR / sqm
durée de préavis	un mois



## appartement

rangements  
terrasse  
cuisine intégrée  
lave-vaisselle  
machine à laver

## bâtiment

année de construction 1900

**énergie**  
cote d'efficacité énergétique B  
date de réalisation 12/06/2023  
du DPE  
consommation 88 kWh/m<sup>2</sup>\*a

d'énergie actuelle

indice d'émission de gaz à effet de serre A  
consommation 2 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

d'gaz actuelle

coût annuel de la  
consommation

d'énergie minimum

coût annuel de la  
consommation

d'énergie

maximum

date de référence  
de la  
consommation du

DPE

## emplacement, mètres

station de métro la  
plus proche

Place de Clichy

métro

250

magasin quotidien

100

école

500



