

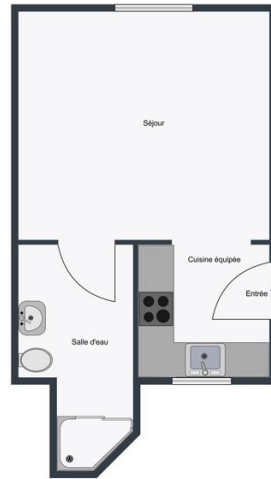
4 passage Gambetta

75020 Paris

205.27 sqft

19.07 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 626
complément de loyer	EUR 297
charges	EUR 40
loyer total	EUR 963
dépôt de garantie	EUR 923
Loyer de référence majoré	32,8 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	10/10/2024
consommation d'énergie actuelle	366 kWh/m ² *a
indice d'émission de gaz à effet de serre B	
consommation	11 kgeqCO ₂ /m ²



d'gaz actuelle
coût annuel de la
consommation
d'énergie minimum

EUR 610

coût annuel de la
consommation
d'énergie
maximum

EUR 860

date de référence
de la
consommation du
DPE

01/01/2023

