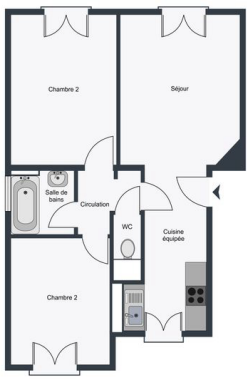
37 avenue du Capitaine Glarner

93400 Saint-Ouen
étage 5 sur 5
chambres à coucher 2

523.88 sqft
48.67 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 959
complément de loyer	EUR 511
charges	EUR 120
loyer total	EUR 1 590
dépôt de garantie	EUR 1 470
Loyer de référence majoré	19,7 EUR / sqm

appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine séparée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900

énergie

cote d'efficacité énergétique	E
date de réalisation du DPE	24/12/2024
consommation d'énergie actuelle	316 kWh/m²*a

indice d'émission de gaz à effet de serre B

consommation d'gaz actuelle	10 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 1 223
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 1 655
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Garibaldi