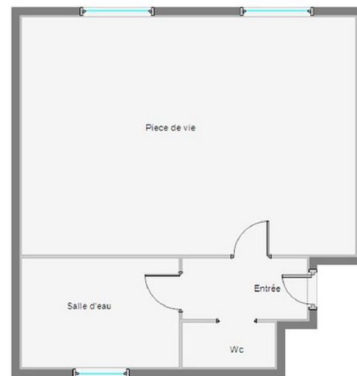


1-3 rue Borrégo

75020 Paris
étage 1 sur 6
287.18 sqft
26.68 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 909
complément de	EUR 131
loyer	
charges	EUR 60
loyer total	EUR 1 100
dépôt de garantie	EUR 1 040
Loyer de référence	34,1 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
micro-ondes	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1930
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	18/09/2025
consommation d'énergie actuelle	218 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre A	

consommation d'gaz actuelle	6 kgeqCO2/m ²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 530
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 750
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Télégraphe
------------------------------------	------------

