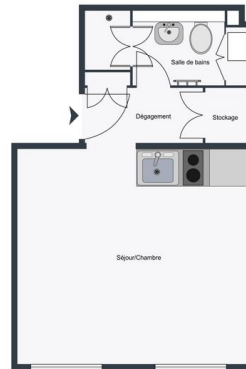


27 rue de Douai

75009 Paris
étage 2 sur 6
201.39 sqft
18.71 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 754
complément de loyer	EUR 209
charges	EUR 70
loyer total	EUR 1 033
dépôt de garantie	EUR 963
Loyer de référence majoré	40,3 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1800
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	13/11/2024
consommation d'énergie actuelle	187 kWh/m ² *a



indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 530
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 530
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Blanche
mètre 200

notes

construction sur la façade jusqu'à 01/03/2025



