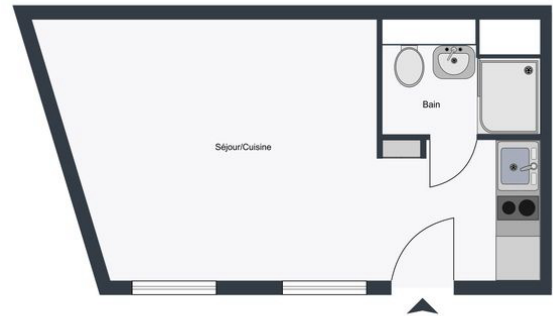


27 rue de Douai

75009 Paris
étage 6 sur 6
208.39 sqft
19.36 sqm
disponible à partir de 01/10/2026



+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 780
complément de loyer	EUR 155
charges	EUR 72
loyer total	EUR 1 007
dépôt de garantie	EUR 935
Loyer de référence majoré	40,3 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1800
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	22/11/2024
consommation d'énergie actuelle	224 kWh/m ² *a



indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 508
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 688
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Blanche
mètre 200



