

78 rue Nollet

75017 Paris
étage 2 sur 5
261.89 sqft
24.33 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 910
complément de loyer	EUR 228
charges	EUR 67
loyer total	EUR 1 205
dépôt de garantie	EUR 1 138
Loyer de référence majoré	37,4 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1906
--------------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	28/01/2026
consommation d'énergie actuelle	282 kWh/m²*a



indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 11 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 700
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 980
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE





