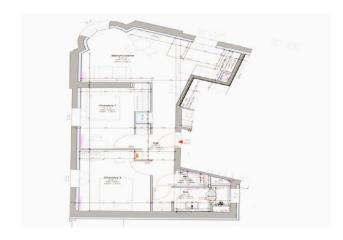
## 58, rue des Camélias

94140 Alfortville étage 1 sur 4 chambres à coucher 2 529.80 sqft 49.22 sqm disponible à partir de maintenant





+33 7 84 39 18 01

## location

loyer de base	EUR 1 300
charges	EUR 90
loyer total	EUR 1 390
dépôt de garantie	EUR 1 300
durée de préavis	un mois



revêtement de sol parquet rangements cuisine intégrée

bâtiment

lave-vaisselle machine à laver

année de 1900 construction

## énergie

cote d'efficacité énergétique C
date de réalisation 02/07/2024
du DPE
consommation 173 kWh/m²\*a
d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation 5 kgeqCO2/m²



d'gaz actuelle coût annuel de la consommation d'énergie minimum

coût annuel de la EUR 1 020

consommation

d'énergie maximum

date de référence 01/01/2023

de la

consommation du

DPE

## emplacement, mètres

station de métro la Maisons-Alfort plus proche Alfortville métro 400









