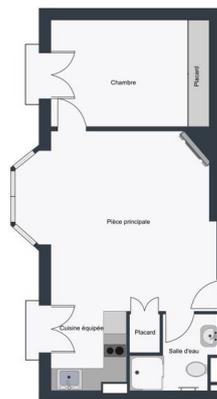


# 52 rue Eugène Carrière

75018 Paris  
étage 2 sur 7  
chambres à coucher 1  
394.07 sqft  
36.61 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

loyer de base	EUR 1 080
complément de loyer	EUR 447
charges	EUR 98
loyer total	EUR 1 625
dépôt de garantie	EUR 1 527
Loyer de référence majoré	29,5 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

## appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
laveuse-sécheuse	

## bâtiment

année de construction	1906
-----------------------	------

## énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	17/05/2018
consommation	261 kWh/m <sup>2</sup> *a



d'énergie actuelle  
indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO2/m<sup>2</sup>  
coût annuel de la consommation d'énergie EUR 790  
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la plus proche Guy Môquet





