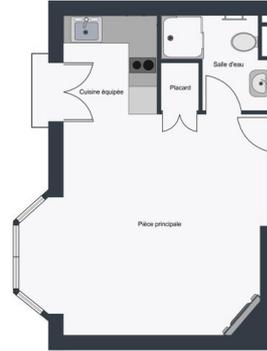


52 rue Eugène Carrière

75018 Paris
étage 4 sur 6
280.73 sqft
26.08 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 876
complément de loyer charges	EUR 297
loyer total	EUR 72
dépôt de garantie	EUR 1 245
Loyer de référence majoré	EUR 1 173
durée de préavis	33,6 EUR / sqm
	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
laveuse-sécheuse	

bâtiment

année de construction	1906
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	09/05/2025
consommation	296 kWh/m ² *a



d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 9 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la consommation EUR 650
d'énergie minimum
coût annuel de la consommation EUR 930
d'énergie maximum
date de référence 01/01/2021
de la consommation du DPE



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Guy Môquet

