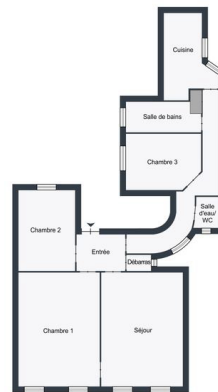


69 Boulevard Sebastopol

75002 Paris
étage 3 sur 7
chambres à coucher 3
956.49 sqft
88.86 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 2 888
charges	EUR 162
loyer total	EUR 3 050
dépôt de garantie	EUR 2 888
Loyer de référence majoré	34,1 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

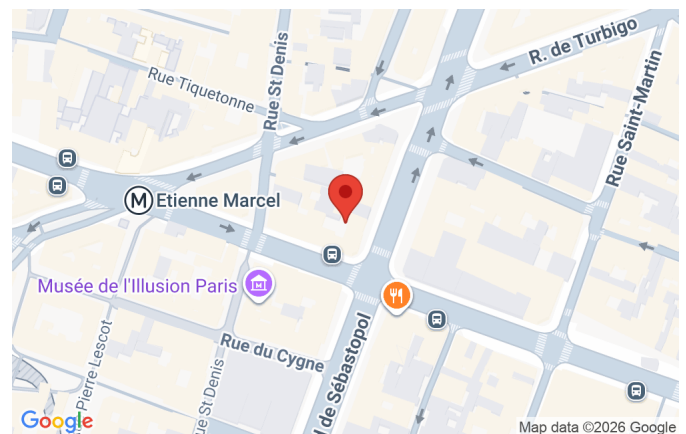
revêtement de sol	parquet
cuisine séparée	

bâtiment

année de construction	1823
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	18/01/2023
consommation d'énergie actuelle	216 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre D	
consommation d'gaz actuelle	46 kgeqCO2/m²



coût annuel de la
consommation
d'énergie minimum

EUR 1 340

coût annuel de la
consommation
d'énergie
maximum

EUR 1 812

date de référence
de la
consommation du
DPE

01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la
plus proche
métro

Etienne Marcel

200







