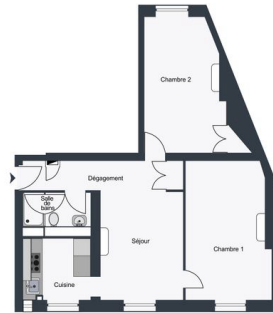


70 avenue de Flandre

75019 Paris
étage 3 sur 7
chambres à coucher 2
597.08 sqft
55.47 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 1 459
complément de loyer	EUR 604
charges	EUR 85
loyer total	EUR 2 148
dépôt de garantie	EUR 2 063
Loyer de référence majoré	24,8 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine séparée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1886
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	08/01/2024
consommation	177 kWh/m²*a

d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation 5 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 822
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 1 112
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Riquet
plus proche



