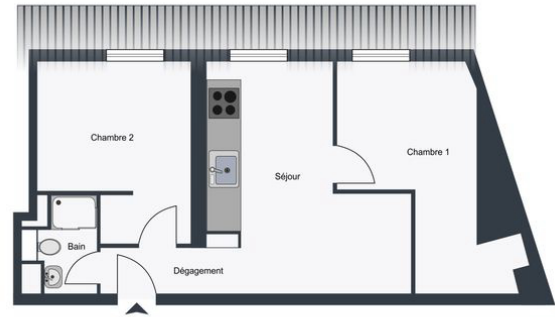


70 avenue de Flandre

75019 Paris
étage 6 sur 7
chambres à coucher 1
402.47 sqft
37.39 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 1 051
complément de loyer	EUR 303
charges	EUR 55
loyer total	EUR 1 409
dépôt de garantie	EUR 1 354
Loyer de référence majoré	28,1 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine séparée	
lave-vaisselle	
micro-ondes	
machine à laver	

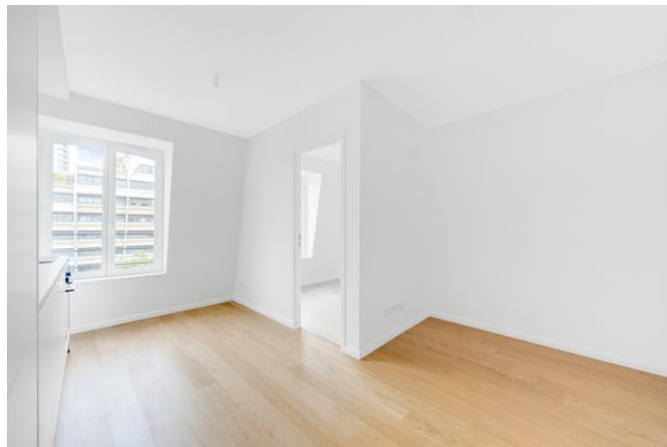
bâtiment

année de construction	1886
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	19/10/2022

consommation d'énergie actuelle 139 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 4 kgeqCO₂/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 399
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 539
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Riquet
mètre 100

