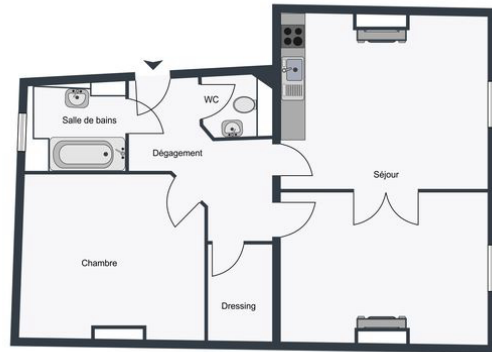


# 33 rue Lamarck

75018 Paris  
étage 3 sur 6  
chambres à coucher 2  
648.32 sqft  
60.23 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

loyer de base	EUR 1 705
complément de	EUR 219
loyer	
charges	EUR 151
loyer total	EUR 2 075
dépôt de garantie	EUR 1 924
Loyer de référence	28,3 EUR / sqm
majoré	
durée de préavis	un mois

## appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
micro-ondes	

## bâtiment

année de	1893
construction	
ascenseur	

## énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation	04/11/2025



du DPE  
consommation d'énergie actuelle 221 kWh/m<sup>2</sup>\*a  
indice d'émission de gaz à effet de serre D  
consommation d'gaz actuelle 32 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 1 270  
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 1 760  
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la plus proche Lamarck-Caulaincourt





