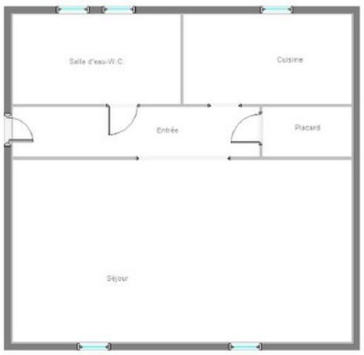
37 boulevard Ney

75018 Paris
étage 1 sur 7
chambres à coucher 1

325.50 sqft
30.24 sqm
disponible à partir de maintenant





+33 6 38 45 54 34



location

loyer de base	EUR 1 085
complément de loyer	EUR 154
charges	EUR 100
loyer total	EUR 1 339
dépôt de garantie	EUR 1 239
Loyer de référence majoré	35,9 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine séparée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1913

énergie

cote d'efficacité énergétique	E
date de réalisation du DPE	08/11/2023
consommation	258 kWh/m²*a

d'énergie actuelle	
indice d'émission de gaz à effet de serre	D
consommation d'gaz actuelle	34 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 550
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 780
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Porte de Clignancourt
métro	100























