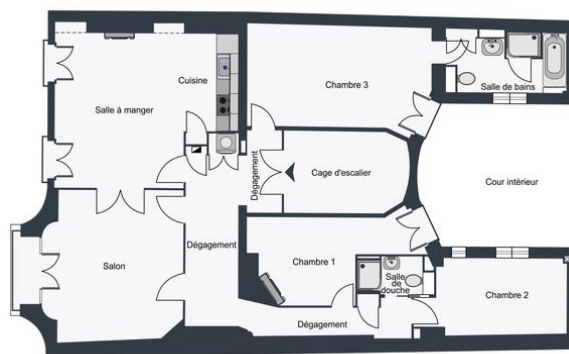


202 rue du Faubourg Saint-Martin

75010 Paris
étage 4 sur 6
chambres à coucher 3
1074.89 sqft
99.86 sqm
disponible à partir de 11/04/2025



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 2 536
complément de loyer	EUR 645
charges	EUR 240
loyer total	EUR 3 421
dépôt de garantie	EUR 3 181
Loyer de référence majoré	25,4 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
micro-ondes	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1913
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	12/04/2022

consommation d'énergie actuelle 249 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO₂/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 1 491
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 2 017
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Chateau Landon
mètre 50



