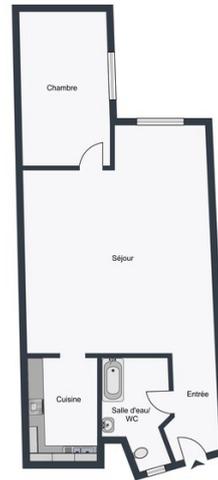


# 202 rue du Faubourg Saint-Martin

75010 Paris  
chambres à coucher 1  
418.61 sqft  
38.89 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| loyer de base             | EUR 1 000      |
| charges                   | EUR 90         |
| loyer total               | EUR 1 090      |
| dépôt de garantie         | EUR 1 000      |
| Loyer de référence majoré | 29,6 EUR / sqm |
| durée de préavis          | un mois        |

## appartement

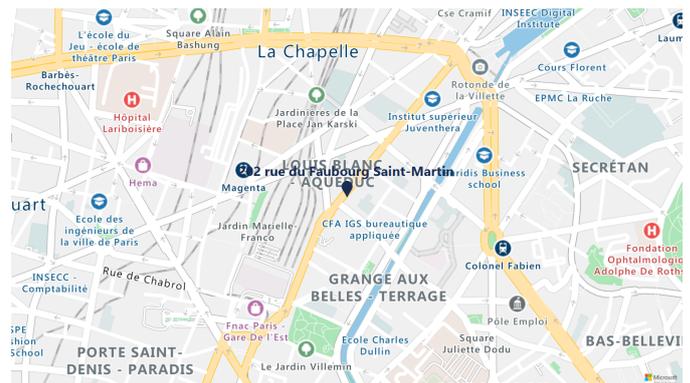
cuisine intégrée

## bâtiment

année de construction 1913

## énergie

cote d'efficacité énergétique D  
date de réalisation du DPE 16/01/2023  
consommation d'énergie actuelle 236 kWh/m<sup>2</sup>\*a  
indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation d'gaz actuelle 7 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
coût annuel de la EUR 620



consommation  
d'énergie minimum

coût annuel de la  
consommation  
d'énergie  
maximum

EUR 838

date de référence  
de la  
consommation du  
DPE

01/01/2021

## emplacement, mètres

station de métro la  
plus proche

Château Landon



