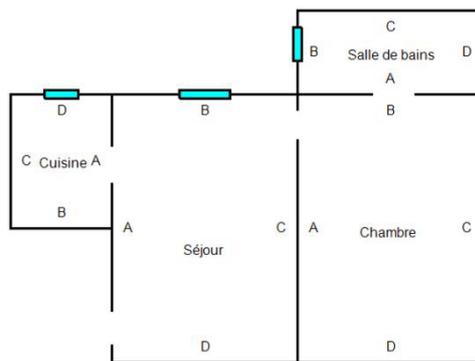


16 rue Baron

75017 Paris
étage 1 sur 5
chambres à coucher 1
354.03 sqft
32.89 sqm
disponible à partir de 15/04/2025



+33 6 43 36 03 24

location

loyer de base	EUR 1 003
complément de loyer	EUR 247
charges	EUR 65
loyer total	EUR 1 315
dépôt de garantie	EUR 1 250
Loyer de référence majoré	30,5 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1926
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	30/08/2024
consommation d'énergie actuelle	163 kWh/m ² *a

indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 500
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 710
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Guy Moquet

